

| | |
|---|---|
|  STRIGONIUM Számviteli és Gazdasági Tanácsadó Zrt. | |
| érkezett:(dátumbélyegző) | aláírás: |
| 2022 MÁJ 30. |  |
| iktatószám: STB / 236-3/2022 | |

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

a Gran Parkoló Kft. Felügyelő Bizottságának
2022. május 30. üléséről

Helyszín: 2500 Esztergom, Árok utca 44.

Jelen vannak:

Lamperth Ádám ügyvezető
Farkasné Stiglmayer Gréta jegyzőkönyvvezető

A Felügyelő Bizottság tagjai:

Meszes Balázs, a Felügyelő Bizottság elnöke
dr. Szerencsés Gergely István, a Felügyelő Bizottság tagja
Tóth Tamás, a Felügyelő Bizottság tagja
Stámusz Andrea, a Felügyelő Bizottság tagja
Sztójka Lajos, a Felügyelő Bizottság tagja

Meszes Balázs az ülést 08:30 órakor megnyitotta, megállapította, hogy a Felügyelő Bizottság 5 tagja jelen van, így határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére Farkasné Stiglmayer Grétát, a jegyzőkönyv hitelesítésére Stámusz Andreát kérte fel.

A Felügyelő Bizottság elnöke megállapítja, hogy napirendhez módosítási javaslat nem érkezett. A Felügyelő Bizottság a napirendet határozathozatal nélkül, egyhangúlag elfogadja. Meszes Balázs elnök javaslatára az 1. és 2. napirendi pont együtt került tárgyalásra.

Napirend:

1. A Társaság 2021. évi számadások ellenőrzése, valamint a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása
2. A Társaság 2021. évi számviteli beszámolójának – a könyvvizsgáló jelentése figyelembevételével történő – véleményezése
3. A Társaság 2022 I. negyedévi működésének megtárgyalása
4. Egyebek

1.A Társaság 2021. évi számadások ellenőrzése, valamint a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása

2.A Társaság 2021. évi számviteli beszámolójának – a könyvvizsgáló jelentése figyelembevételével történő – véleményezése

Az ügyvezető Úr tájékoztatta a Felügyelő Bizottsági tagokat a 2021-es év eredményeiről. A COVID-19 járványhelyzet miatt Magyarország Kormánya 2020. évben rendeletben ingyenes parkolást biztosított. Esztergom városában 2020. március 16-tól július 02-ig, valamint 2020. október 04-től 2021. május 25-ig díjmentes volt a parkolás. A kieső időszakban a kft. parkolásból származó bevételt szinte nem realizált. Az Önkormányzat döntése alapján a 2020-ban kiállított féléves és éves parkolási bérletek érvényessége 2022.január 31-re módosult, Így az egész éves bérlet bevétel a 2021-es évben elmaradt. Ez a két tétel jelentősen befolyásolta a társaság bevételeit.

A parkolási bevételek összege 2021-ben meghaladta az 56 mFt-ot, az elszámolt működési ráfordítások összege pedig elérte a 42,5 mFt-ot.

A társaság törvényi kötelezettsége, hogy a parkolási bevételekkel, illetve ráfordításokkal évente elszámoljon az Önkormányzattal. Az elszámolási eljárást az idei évben is elvégezte a társaság, az Önkormányzat a Gran Parkoló Kft. felé számlázta a bevételek teljes összegét és a Gran Parkoló Kft. az Önkormányzat felé számlázta az elismert működési költségeinek összegét.

Az Önkormányzattal 2022. február hónapban kötött megállapodás alapján a Gran Parkoló Kft. március hónapban 13.520.638 Ft-ot utalt át az Önkormányzat részére.

A Kft. a fent taglalt nehézségek ellenére 2021-ben is nyereséges évet zárt és 2,4 mFt adózott eredményt ért el.

Rövid megbeszélést követően további kérdés, észrevétel nem hangzott el, a Felügyelő Bizottság jelen lévő 5 tagja (egyhangúlag) 5 igen szavazattal meghozta következő határozatát:

22/2022. (05.30.) számú Felügyelő Bizottsági határozat:

A Felügyelő Bizottság megvizsgálva a Társaság 2021. évi Éves beszámolóját és annak kiegészítő mellékletét, valamint az arra vonatkozó független könyvvizsgálói jelentést azt javasolja a tulajdonosnak, hogy azokat 88.271 e Ft mérlegfőösszeggel és 2.439 e Ft adózott eredménnyel fogadja el.

2. A Társaság I. negyedévi működésének megtárgyalása

2021. május 25-től megszűnt a parkolási díjmentesség Esztergom város területén, illetve a bérletek érvényessége is 2022. január 31-én lejárt. A 2022-es év tervezésekor így ismételtelen számolhattunk a bérletértékesítések és a parkolóórák bevételeivel, amely jelentősen növelte a Kft. bevételeit a 2021-es évhez viszonyítva. 2022 első negyedévében a társaság 36 mFt bevétellel, 5,2 mFt személyi-, 5,7 mFt anyagjellegű és 0,7 mFt egyéb ráfordítással és 0,4 mFt értékcsökkenéssel működött. A Gran Parkoló Kft. összességében 24 mFt nyereséget ért el az első negyedévben, a 2021-es 4,5 mFt-os veszteséggel szemben.

A társaság a jelenlegi 2 fős parkolóellenőri csapatát egy fővel bővíteni tervezi. Az új munkavállaló várhatóan júniusban kezdi meg a munkát a cégnél. A parkolóórák állapota sajnos folyamatosan romlik, és az alkatrészellátási problémák miatt a működő automaták száma is folyamatosan csökken. Ha ez a folyamat ebben az ütemben folytatódik, és még több készülék működésképtelenné válik, fennáll a veszélye, hogy a parkolási bevételek az év végére elmaradnak a tervezett bevételektől.

Az új automaták beszerzéséről folyamatos az egyeztetés az Önkormányzattal, reményeink szerint ezügyben hamarosan kiírásra kerülhet a közbeszerzési pályázat.

Rövid megbeszélést követően további kérdés, észrevétel nem hangzott el, a Felügyelő Bizottság jelen lévő 5 tagja (egyhangúlag) 5 igen szavazattal meghozta következő határozatát:

23/2021. (05.30.) számú Felügyelő Bizottsági határozat:

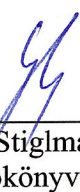
A Felügyelő Bizottság elfogadta ügyvezető úr beszámolóját a társaság 2022. év I. negyedéves gazdálkodásról.


3.Egyebek

Egyéb kérdés, felvetés nem hangzott el, a Felügyelő Bizottság elnöke megköszönte a részvételt és a Felügyelő Bizottság ülését berekesztette.

k.m.f.

A jegyzőkönyvet készítette:


Farkasné Stigmayer Gréta
jegyzőkönyvvezető


Meszes Balázs
Felügyelő Bizottság elnöke

A jegyzőkönyvet hitelesítette:


Stámusz Andrea,
Felügyelő Bizottsági tag

